



**KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG**

11000/1654- /2018.ált.

Tárgy: Hiánypótlás teljesítése az MNV Zrt.  
részére  
Ügyintéző: dr. Lenzinger Réka  
Tel: 06-34/517-777/26-51

**Kisbér Város Önkormányzata**

**Sinkovicz Zoltán Polgármester Úr részére,**

**Kisbér  
Széchenyi utca 2.  
2870**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Kisbéri Rendőrkapitányság leendő elhelyezésére szolgáló ingatlannal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A Belügyminisztérium 2021. június 17. napján hozzájárulását adta, hogy az ingatlan a Magyar Állam tulajdonába, majd a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság (a továbbiakban: KEMRFK) vagyonkezelésébe kerüljön.

Fentiekben túl tájékoztatom, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) részére az alábbi iratok becsatolása szükséges az átvételhez:

1. Az ingyenes tulajdonba adás jogcímén állami tulajdonba venni tervezett ingatlan piaci értékét bemutató Értékbecslés vagy Adó- és értékbizonyítvány.
2. Nyilatkozat arról, hogy az ingyenes vagyonátadás tárgyát képező ingatlan nem képezi részét a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonnak.
3. Nyilatkozat arról, hogy az ingyenes vagyonátadás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 108. § (3) bekezdésével összhangban az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti és a vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

Cím: 2800 Tatabánya, Komáromi u. 2., Pf. 131  
Telefon: (34) 517-777/25-96, BM: 21/25-96  
email: [gazdig@komarom.police.hu](mailto:gazdig@komarom.police.hu)

4. Nyilatkozat arról, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésekor az ingatlanhoz kapcsolódóan részben vagy egészben általános forgalmi adó levonási jog nem illette meg az Önkormányzatot, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. §-ban foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.
5. Az ingatlan alaprajzai helyiség és terület kimutatással.
6. Kisbér Város Önkormányzat képviselő-testületének 217/2017. (IX.08.) számú önkormányzati határozata az Mötv. 108. § (4) bekezdésében meghatározott pontos jogszabályi hivatkozással kiegészítve, amely alapján a tárgyi ingatlan a Magyar Állam tulajdonába, illetve a KEMRFK vagyongazdálkodásába adható.

Kérem, hogy fenti dokumentumokat, nyilatkozatokat mihamarabb részemre megküldeni szíveskedjen a gördülékeny ügyintézés és az MNV Zrt. felé továbbítás céljából.

Segítő közreműködését ezúton is köszönöm.

**Tatabánya, időbélyegző szerint.**

**Tisztelettel:**

**Buzonics Ferenc r. ezredes  
rendőrségi főtanácsos  
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
11000/1654-65/2018.ált.